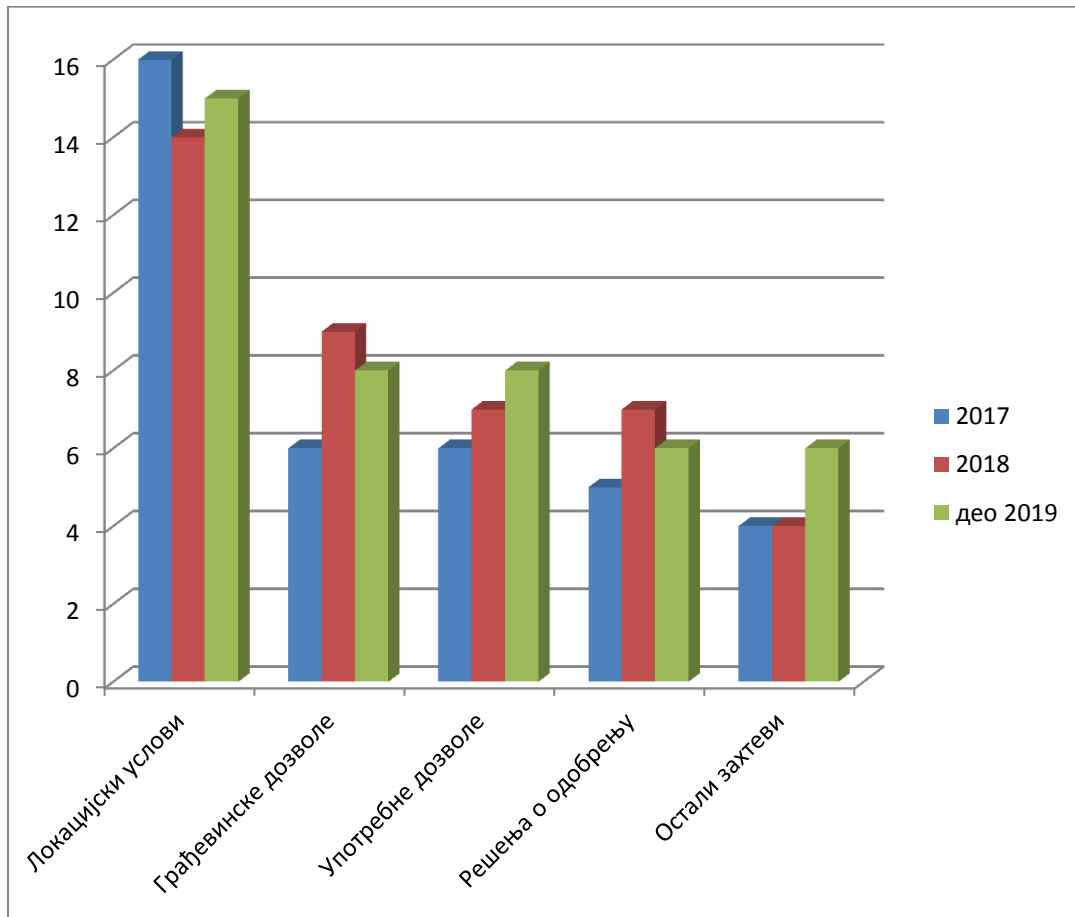


Трајање појединачних поступака у Обједињеној процедури

Поступак	у радним данима		
	2017	2018	део 2019
Локацијски услови	16	14	15
Грађевинске дозволе	6	9	8
Употребне дозволе	6	7	8
Решења о одобрењу	5	7	6
Остали захтеви	4	4	6



Грађевинске дозволе и обрачун површина

Секретаријат за планирање и изградњу

<b>2019. година</b>	Број издатих грађевинских дозвола	Број стамбених јединица	Бруто површина стамбених јединица (м2)	Нето површина стамбених јединица (м2)	Број пословних јединица	Бруто површина пословних јединица (м2)	Нето површина пословних јединица (м2)
Јануар	12	29	2.936,00	2.447,00	2	1.214,00	1.012,00
Фебруар	15	8	596,00	498,00	2	231,00	193,00
Март	17	136	10.913,00	9.921,00	9	2.134,00	1.937,00
Април	27	164	16.029,00	14.312,00	14	64.353,00	57.458,00
Мај	23	29	2.942,00	2.491,00	7	41.414,00	39.711,00
Јун	19	329	29.876,00	23.901,00	33	6.603,00	5.283,00
Јул	30	36	2.660,00	2.216,00	2	3.573,00	3.111,00
Август	33	129	10.842,00	8.887,00	4	680,00	557,00
Септембар	36	24	2.167,00	1.806,00	5	2.330,00	1.864,00
Октобар							
Новембар							
Децембар							
<b>Укупно:</b>	<b>212</b>	<b>884</b>	<b>78.961,00</b>	<b>66.479,00</b>	<b>78</b>	<b>122.532,00</b>	<b>111.126,00</b>

Преглед рада у 2018. години

**Одсек за послове спровођења обједињене процедуре.**

Укупан број поднетих захтева у оквиру Обједињених процедура у 2018. години износи 2382. Према начину решавања захтева (укупно – усвојено) дат је табеларни приказ. Подаци су преузети из Централне евиденције обједињених процедура.

рб.	Врста захтева	укупно	усвојено
1.	Пројекат за извођење за објекте из члана 133. за које су предвиђене мере заштите културних добара	1	1
2.	Техничка документација у погледу мера заштите од пожара	4	4
3.	Жалба - приговор	40	6 одбачено 34 усвојено 6
4.	Издавање грађевинске дозволе	219	148
5.	Издавање локацијских услова	285	223
6.	Издавање решења о одобрењу извођења радова (члан 145. Закона о планирању и изградњи)	218	156
7.	Издавање употребне дозволе	125	95
8.	Остали поступци (одустанак, клаузула правноснажности, исправка техничке грешке и сл.)	293	291
9.	Прикључење на комуналну и другу инфраструктуру	48	35
10.	Пријава завршетка израде темеља	134	86
11.	Пријава завршетка објекта у конструктивном смислу	94	62
12.	Пријава радова	239	204
13.	Упис права својине и издавање решења о кућном броју	94	78
(а)	Укупно - Обједињена процедура	1794	1389
	Напомена: Разлика броја захтева од 2382 и 1794 (односно 588 захтева) представља допуне тј. усаглашавање захтева.		
14.	Обавештења по чл. 144. Закона о планирању и изградњи	312	312
(б)	Укупно - Обавештења	312	312
	<b>Укупно (а) + (б)</b>	<b>2106</b>	<b>1701</b>

Према расположивим подацима и статистици, утврђено је повећање обима посла у Обједињеној процедури у односу на 2017. годину за 25 процената.

Преглед броја станова и пословних простора са површинама

рб.	Категорија	бројчано
1.	Број станова	<b>994</b>
2.	Број нето квадрата стамбеног простора (м <sup>2</sup> )	<b>58.195,00</b>
3.	Број јединица пословног простора	<b>83</b>
4.	Број нето квадрата пословног простора (м <sup>2</sup> )	<b>12.820,00</b>
5.	Укупно нето квадрата стамбеног и пословног простора - без подземних етажа (м <sup>2</sup> )	<b>71.015,00</b>
6.	За Град Ниш, издатих грађевинских дозвола и решења за изградњу по чл. 145 Закона	<b>51</b>

**Одсек за послове урбанистичког планирања, спровођења планских докумената и остале послове из надлежности секретаријата**

рб.	Категорија	бројчано
1.	Донете иницијативе о изради планова	<b>17</b>
2.	Донете одлуке о изради-измени планова	<b>16</b>
3.	Планови у процесу израде и верификације	<b>31</b>
4.	Донети планови	<b>19</b>
5.	Потврђено урбанистичких пројеката	<b>40</b>
6.	Одбијено урбанистичких пројеката	<b>24</b>
7.	Урбанистички пројекти у поступку решавања	<b>3</b>
8.	Комисија за планове	<b>59</b>
9.	Информација о локацији	<b>1084</b>
10.	Одређивање земљишта за редовну употребу	<b>83</b>
11.	Уверење о старости објекта	<b>12</b>
12.	Услови са елементима за обележавање регулације	<b>213</b>
13.	Потврда пројекта парцелације-препарције	<b>163</b>
14.	Сагласност на елаборат геодетских радова	<b>9</b>
15.	Обавештење-Уверење о посебном делу објекта	<b>1516</b>
<b>Укупно</b>		<b>3289</b>

Повећање обима посла у односу на 2017. годину износи 6 процената.

Укупан број захтева у оба одсека за 2018. годину износи 5395.